Sábado 18 de Diciembre de 1880 — BUENOS AIRES — Año V — Número 1369 [?]

DIARIO DE LA MAÑANA

Sale todos los dias sin escepcion
Imprenta Perú 143
Se reciben avisos hasta las
6 de la tarde.

EL DEMÓCRATA

PRECIOS DE SUSCRICION

En la ciudad............ 25 pesos
Campaña y Provincias.. 35 »
Por medio de agente.... 30
Número suelto.......... 1 »

Gerente: José María Velazquez — Redactor en gefe: DÁMASO CENTENO — Redaccion y Administracion: Perú 143

DARDO ROCHA

Candidato de «El Demócrata»

PARA LA FUTURA

GOBERNACION DE BUENOS AIRES

EL DEMÓCRATA

Los Tribunales de la Capital

Preocupa la atencion de los hombres de estudio, el asunto referente á la Justicia de la Capital.

Van á empezar las tareas del próximo año judicial y ya muchos se preguntan:

¿Ante quien debemos iniciar nuestros pleitos?

Los que han seguido con atencion el desenvolvimiento de los sucesos, contestan exhibiendo la ley del Congreso en que se gestionaba el Municipio de Buenos Aires. Esa ley, adoptada por la Legislatura, como base de la cesion, contiene en su artículo 4 ○ una disposicion que aclara suficientemente todas las dudas que se susciten.

Por ese artículo se establece que *los Tribunales de Justicia continuarán hasta la apertura del Congreso Nacional, rigiéndose por sus actuales leyes y procedimientos.*

Se arguye que esta disposicion no comprende las causas que se inician despues de la cesion, y si solamente las pendientes, cuya secuela no podria alterarse sin grave trastorno y quizá perjuicio para los litigantes.

De manera que, segun este argumento, todas las causas que en adelante se inicien, deberán entablarse ante los Tribunales Nacionales.

Pero esto, á juicio nuestro, no es posible.

1.○ — Porque, para tal evolucion en los juicios que actualmente pertenecen al fuero comun, son menester arreglos prévios.

2.○ — Porque esos arreglos se traducen en legislacion y reglamentacion de los nuevos tribunales.

3.○ — Que para ello no está habilitado el P. E.

3.○ — Que está en receso el Congreso habilitado para ello.

5○ y último; que la mente de la ley nacional, antes citada, es clara y terminante—por ella se ve que los Tribunales han de segrir con sus leyes y régimen actual hasta la próxima reunion de aquel Congreso y de ella no se desprende que haya autorizado á ningun poder público para que altere sus disposiciones; estableciendo la distincion entre causas á iniciarse y causas pendientes.

Otras consideraciones fluyen de esta cuestion, importantísima, que nos ocuparán en los próximos artículos.

Mañana seguiremos.

El Banco Hipotecario

Y la Legislatura Provincial

Para nadie es un misterio el estado lamentable porque ha atravesado estos tiempos pasados la organizacion del Banco Hipotecario y la Crisis que le amenazaba una bancarrota infalible.

Felizmente hoy podemos anunciar que su crédito se levantará en breve y lo veremos efectuar operaciones, que realcen su influencia, volviéndolo otra vez á la importancia que representaba su potencia en el Comercio.

Su ilustrado Presidente, el señor Paulino Llambi, ha presentado un proyecto de reconstruccion y organizacion en sus operaciones, que hará beneficios radicales, salvando la mala situacion á que lo condujo, la pésima administracion anterior.

Sabemos que en la Cámara Provincial hay Diputados que sostendrán aquel proyecto en todas las formas que afecta, porque á su juicio, son la obra de una meditacion tranquila y financista, que sin duda le hará asumir las condiciones de grandeza á que está llamado por su institucion.

Nos es grato observar la contraccion y empeño que hallamos en su distinguido Presidente, porque ella dará resultados y benéficos enormes á todo el público que se halla en negocios con dicho establecimiento.

La institucion de las cédulas tuvo por fin valorizar la propiedad, no dar pábulo á las especulaciones de los bolsistas, que en los ultimos tiempos la hicieron descender á précios ínfimos con su propaganda perniciosa.

Aprobado el proyecto del Dr. Llambi, aquellos titulos adoptarán un tipo fijo en su apreciacion y ello será altamente benéfico para los tenedores.

La casa Rivolta, Carboni y C.a

Enviamos nuestros parabienes á los distinguidos comerciantes cuya razon social, forma el titulo de este artículo.

El dictámen sensatisimo del Asesor Dr. Navarro Viola, ha puesto en evidencia las persecuciones con que los hostigó el Gobierno de funestos recuerdos del doctor Tejedor.

Se comprende que en las luchas politicas, se haga uso de todas aquellas armas que tiendan á privar de elementos al adversario.

Que se atraigan esos elementos empleando la persuacion, el engaño y aun el *oro*, como decia un célebre politico alegando que era necesario por todos los medios desviar las piedras que estorban en el camino.

Pero arrancar á un hombre la honra, tratar de exhibirlo como un ladron, cuando se tiene la conciencia de la injusticia con que se procede, esto es infame y el que lo ejecuta, queda *personalmente* responsable al damnificado.

El Doctor Tejedor, ha de sentir algo como un remordimiento en el fondo de su conciencia, cuando recuerde como se ensañó contra una digna casa de comercio, por herir á un adversario político.

Antonio Carboni, el abnegado partidista; el honorable comerciante, que tan altos y justos titulos tiene ante la opinion, era un ciudadano que le estorbaba en el transcurso de sus sanguinarios planes.

Quizo librarse de él y halló como único medio para quebrar su enerjia el deshonrarle.

Pero su tentativa se estrelló contra los hechos que no pudo torcer en favor de sus infames pretensiones y al fin la verdad ha lucido, iluminando espléndidamente la justificacion de Antonio Carboni.

El dictámen á que nos hemos referido lo establece plenamente y sentimos no disponer de suficiente espacio para insertarlo en nuestras columnas.

Un comerciante que ha hecho operaciones con la Administracion de Rentas Nacionales por espacio de 6 años y por valor de un millon de patacones sin que halla contra él la mas mínima queja, está al abrigo de toda duda que pretendan arrojar con malicia sobre su reputacion sus adversarios políticos.

Enviamos una ardiente felicitacion á nuestro querido amigo Carboni por el honroso desenlace que ha tenido la injusta causa que le promovió la Administracion del doctor Tejedor.

LEGISLATURA PROVINCIAL

Sesion de ayer

Con asistencia de 27 diputados se abrió la sesion á las 3 de la tarde bajo la presidencia del doctor Darquier.

Se pasó á la Comision de Negocios Constitucionales una consulta del Diputado por la primera seccion electoral, don Francisco Halbach respecto de si cedido este municipio para capital de la República es actualmente diputado por la ciudad.

Se entró á la órden del dia aprobándose el siguiente proyecto, prévio el informe del Dr. Ugalde.

El Senado y Cámara de Diputados etc.

Art 1○ Estando agotado el inciso 43, articulo 12 del capitulo 4○ del Presupuesto vigente para el corriente año, ábrese un crédito suplementario por la suma de ochocientos diez mil pesos moneda corriente.

Art. 2○ Comuniquese, etc.

En seguida se consideró este otro:

El Senado y Cámara de Diputados etc., etc.

Art. 1○ Autorizase al P. E. para invertir hasta la suma de seiscientos mil $ m/c. en unir el pueblo de Juarez á la red de telégrafos de la Provincia.

Art 2○ El P. E. atenderá á los gastos que demande la ejecucion de esta ley, con el producido de la venta de tres leguas de tierra de las diez y seis destinadas para el égido del pueblo de Juarez, por decreto de 24 de Noviembre de 1871.

Art. 3○ La venta á que se refiere el articulo anterior se hará en remate, y el pago se efectuará con sujecion á lo dispuesto en la ley de 26 de Diciembre de 1878.

Art. 4○ El sobrante de los fondos provenientes de la venta de tierras de que habla el articulo 2○ será destinado á la construccion de edificios públicos en el pueblo de Juarez.

Art. 5○ Comuniquese, etc.

Informó el Diputado Martinez quien *in estenso* dió á la Cámara los informes correspondientes.

El Diputado Carboni, opinó que debian usarse los postes de madera en lugar de los de fierro.

El Diputado Martinez contestó, que con la costumbre de incendiar los campos, los postes de madera corrian sérios peligros.

Despues de un breve debate se votó el proyecto y quedó aprobado como lo proponia la Comision.

Por mocion del Diputado Hernandez se integró la Comision de Hacienda con los Diputados Luro, Riera y Viale.

El Diputado Castro hizo mocion para que se declarasen cesantes á los Diputados que no se habian incorporado á la Cámara.

Varios Diputados—Appyado.

Despues de un larguisimo debate se resolvió declarar cesantes á los diputados Juan Carlos Belgrano José M. Rosa, Gregorio Berdier, Benito Nazar y Enrique Lezica.

La sesion se levantó á las 4 1|2 de la tarde.

INTERESES RURALES

Economía

—Cuando los conejos estén en cria no permitais ni perros que labren ni muchachos que metan barullo cerca de la conejera.

—Cuando la gallinas picotean los huevos que han puesto es señal que necesitan alimento calcareo y cuando picotean y comen el contenido del huevo, sea yema ó pollo, necesitan alimento albuminoso Es la naturaleza que les hace instintivamente buscar aquello que l s falta. Dadles pues, comida que contenga cal y albumina y salvareis sus huevos y sus pollos.

—Si en una cuarta de leche echais un pellisco de carbonato de soda préviamente disuelto en agua, no se echará á percer.

—Qué se entiende por estiércol? Segun Van de Broeck, con esto nombre se designan las pajas y vegetales que habiendo servido de cama á los animales domésticos, se han impregnado de sus excrementos liquidos y sólidos, han fermentado y se encuentran en mayor ó menor grado de fermetacion y son aplicables á la tierra como abono,

El valor relativo de los diversos estiércoles que suministran los animales rebivoros como abono, se estimo generalmente por la proporcion de ázoe que contienen bajo la forma de sales amoniacales.

Al ázoe se le designa tambien con el nombre de Nitrógeno, uno de los componentes del aire atmosférico indispensable para la vida del hombre, de los animales y de las plantas.

En 100 libras de estiércol bueno de cortijo, como arriba se ha esplicado, se encuentra, segun el señor Lopez Martinez, comentador de Van de Broeck, aproximadamente, tanto ázoe como en—

18 1|2 de excrementos de cabra.
25 de vaca (sólidos.)
36 de oveja.
54 de caballo (sólidos y liquidos.)
63 1|2 de cerdo (idem.)
73 de caballo (sólidos)
97 1|2 de vaca (sólidos y liquidos.)

—Dice un libro viejo.

El caballo necesita 75 piés cuadrados de terreno en la cuadra.

Su peso es de 1014 libras ordinariamente y puede llevar 150 libras de carga con víveres para cuatro dias

Cuatro caballos llevan forrage para cuarenta y para veinte y cuatro horas,

El caballo con el ginete anda 120,660 piés en ocho horas; andando al paso hace 1,266 en 4 1|2 minutos, al trote 1 266 en 2 minutos y tres segundos, al galope 1,266 en un minuto.

Su paso es igual á tres piés; estando en linea necesita tres piés y medio, estando en fila diez y medio.

La fuerza del caballo es igual á seis arrobas á tres piés de altura por cada segundo.

—Transcribimos del «Boletin Agricola» de Chile, el siguiente artículo sobre el blanqueo de los sombreros de paja por ser la estancion actual oportuna para economizar la compra de un sombrero nuevo, lavando el viejo.

La paja y los sombreros hechos de la misma se blanquean por diferentes procedimientos de los cuales vamos á indicar los más prácticos

Por el hiposulfito de sosa.—Se lava con jabon y agua, y cuando limpia, la materia se inmerge en la solucion siguiente: hiposulfito de sosa, 8 kilos; agua, 100 litros. Despues de algun tiempo de inmersion se añade el baño 1 kilo de ácido sulfúrido, y luego se vuelve a inmergir la paja la cual pronto queda blanqueada

Por el azufre—Los sombreros y demás objetos de paja tambien se blanquean lavándolos en una ligera disolucion de cristales de sosa en la cual se les deja inmergidos por dos horas; se lavan, se dejan escurrir y cuando están todavia húmedos, se entran en el azufre por espacio de doce horas.

Luego se les pasa en agua que contiene una pequeño cantidad de goma arábiga y se les deja secar despues de darles la forma deseada.

Si debieran blanquearse pajas finas ó que se necesiten muy blancas se pasan antes de darle el apresto de goma por una disolucion de ácido oxalico 100 gramos; agua, 5 litros. Se las deja en ella por espacio de una hora, se escurren y secan de nuevo por el azufre operacion que puede repetirse dos ó más veces pero siempre termina por el apresto de goma.

Por el agua hirviendo. — Tambien se blanquean los sombreros dejándolos una noche entera en agua hirviendo, y cepillándolos fuertémente con una solucion tibia de jabon blando negro, que dejo en los dedos el tacto graso; despues se entran en el azufrador, y si luego se les inmerge por algun tiempo en el agua que contenga hiposulfito de sosa es pequeña cantidad, el blanqueo sale perfecto.

Blanqueo de pajas de luto.—Se corta un limon por la mitad, se corta una tira de piel alrededor, á fin de que la parte interior del limon quede en descubierto; sosteniéndola por el extremo se inmerge en flor de azufre y luego se frota el sombrero. Bastan dos limones para blanquear un sombrero.

Se lava y se deja secar dándole la forma que se desea

—Cuánto vale un trakehner en Prusia? Segun datos de buena fuente que tenemos á la vista, la dehesa real realiza en Julio de todos los años en remate de yeguas y enteros de la raza trakehner originaria de la Prusia del Este. Allí se pueden obtener las yeguas á 500 ó 600 pesos prusianos y los enteros de 600 á 1,000 pesos de la misma moneda, que vienen á ser. á razon de $ 18 m/c., por peso prusiano, al cambio de 25 $ pr. $f.: las yeguas de $ 9000 á $ 10 800, y los caballos de $ 10,800 á 18.000 m/c.

Victory Suarez.

GALERIA HUMORISTICA

En el baile con que obsequiaron á la prensa los populares empresarios del Politeama.

—Señorita, ¿quiére usted bailar esta habanera?

—Con mucho gusto, caballero

El caballero en cuestion procura no fijar mucho la atencion en el rostro de su pareja que es mas fea que Piscio, y dá unas cuantas vueltas al compás de la música.

La conversacion es la salsa del baile.

—¿Se ha divertido usted mucho, señorita?

—Poco. Esta es la primera pieza que bailo.

—¿Tiene usted poca aficion á la danza?

—Al contrario, me gusta mucho, pero como soy tan fea, nadie....

La mujer que confiesa su fealdad quiere que se la nieguen. Esto lo sabe todo el mundo.

—¡Como! ¡Usted fea! Tiene usted una boca que encanta....unos ojos que fascinan....etc. etc.

Ya no pudimos oir mas de este diálogo, en que galantemente se ataba con fuertes cadenas al pensamiento y se pisoteaba a la verdad.

Si un mancebo elegante
de irresistibles ojos,
se presenta delante
de una beldad......añeja y remilgada,
léjos ¡ay! de acogerle con enojos,
sonriendo enamorada
le pagará la cuenta, como es justo,
muriendose, la estólida, de gusto.
O bien, amable y llana,
le dirá sin acento de reproche:
—¡Qué ocurrencia! ¡venir por la mañana!
¡vuelva usted caballero por la noche!

Una gran verdad.

Es suficiente que una mujer se presente con un vestido nuevo, para que todas las demas se hallen dispuestas á aceptar como cosa incontestable y á propagar activamente cualquier calumnia que sobre ella se invente

Llega un amigo á visitar á un matrimonio, y a los pocos momentos de visita tiene que marcharse el marido para un asunto urgente, dejando juntos amigo y esposa.

Al cabo de un breve rato de conversacion entre estos dos últimos, le dá la señora una soberbia bofetada al visitante y abandona colérica la sala.

Asombrado el amigo, vá en busca del marido y le refiere la aventura.

El marido ¡Como! ¡por ventura te has atrevido?......

El amigo—Te doy mi palabra de honor de que no la he hablado mas que del tiempo, de los viajes, etc.

El marido, riendo No digas mas. ¡Te encuentras á solas con una mujer discreta, bonita y elegante, y le hablas del viento y de viajes!....te está bien empleado el bofeton.

Digan nuestras lectoras si es no cierta la siguiente moraleja:

Por amar demasiado á una modista,
en la miseria se quedó Bautista.
y por seguir Junipero á Eleuteria,
tambien se quedó el pobre en la miceria.
Hoy, el amor mas candido y sencillo,
no toca al corazon, sinó al bolsillo.

COLABORACION

Un poco de filosofia

No te asustes, lector amigo, de las palabras que encabezan este artículo.

Si porque te anuncio que voy á hablar de filosofia, crees que vas a tropezar en estos renglones con una disertacion en que abunden el *ser* y el *yo* y la *substancia* te llevas un soberano petardo.

Ni tengo tan mal gusto, ni soy tan cruel para martirizarte con un árido estudio metafisico

Voy a filosofar sobre algo mas agradable que todo eso

Acompañame, y casi tengo la seguridad de que no has de arrepentirte.

¿Sabes porqué lo digo? Porque quiero que los dos, en confianza, como si dijeramos, mano a mano, filosofemos sobre el *buen humor.*

No creas que el buen humor está reñido con la filosofia, ni que ésta se halle divorciada de aquel.—Van, por el contrario, tan intimamente unidos que sobre el buen hu

FOLLETIN 6

HERMINIA

POR

ALEJANDRO DUMAS

—Estas mala?
—No
—Qué tienes, pues?
—Nada
—Por qué, estás de mal humor?
—Porque sí.
—¡Mala razon! Adios
—¿Te vas?
—Sí.
—¡Buen viaje!

Eduardo salió, pero cuando habia llegado al piso cuarto oyó que Josefina le gritaba:

—¡Señorito!

—¿Qué hay?—preguntó el jóven levantando la cabeza

—La señorita quiere hablaros.

—Eduardo volvió á subir.

—¿Qué quieres?—dijo al entrar.

—Siéntate.

—¿Y, qué mas?

—¿Con quién estuviste en el baile anoche?

—Con Enrique y Emilio.

—¿Y, quien es la mujer con quien estuviste hablando más de tres horas.

—Es mi tia.

—¡Qué graciosa!....Mira, Eduardo: si no me amas ya, confiésalo y no me pongas en ridiculo oyéndo decir á todos que me dejaste en casa para llevar á no sé quién al baile.

—¡Vuelta con el baile!—repitió Eduardo riendo;—yo no he llevado al baile á nadie; pero se acercó una mujer á hablarme y no podia, por tal delito, hacer que la detuviesen los municipales.

—Quién es esa mujer?

—No la conozco.

—Mientes.

—Te lo juro. Por otra parte, yo no sé de qué te quejas; salgo para venir á verte, en vez de ir á clase......

—Hoy es domingo y no hay clase.

—Sí; pero podia estudiar.

—Qué chico tan aplicado! Vó, pues; yo sé lo que tengó que hacer.

—Haz lo que quieras, puedes, si te parece, escribir libros morales; pero te advierto que no seré yo quien los lea.

—Mira; vete, ó te tiro las tenazas á la cabeza.

—Si sé eso, no subo.

—Quiero que esta noche me lleves al Circo

—Imposible!

—Por qué?

—Porque cómo con unos amigos.

—Está bien; cuando vuelvas á verme ya hará calor.

—Entonces hasta el verano, amiga mia.

María se metió en su gabinete y cerró violentamente la puerta. Eduardo bajo la escalera murmurando:

—Ya estoy libre! Que digan que no hay Providencia!

Eran cerca de las cuatro: el jóven tomó un coche y volvió á su casa.

El portero le entregó una carta: la abrió y leyó:

«He oido hablar de un hombre que, al dia siguiente al en que vió que la mujer que amaba vivia en frente de su casa, encontró un medio de echar un puente entre las dos ventanas y de ir á visitarla á media noche.

—«Es verdad que era un hombre de valor, de corazon y de talento».

Tambien le entregaron una carta de Edmundo anunciándole que á las cinco lo esperaba delante del café de Paris.

CAPITULO V.

A CARA DESCUBIERTA

Eduardo subió á su habitacion. Tratábase de medir la distancia que separaba las dos ventanas, y como decia la carta, de establecer un puente, lo que era bastante incómodo, tanto mas, cuanto que no se podia tomar mas que medidas aproximadas. En fin, como no habia tiempo que perder, calculó lo mejor que pudo, entró en el taller de un carpintero que encontró al paso y encargó una tabla de diez pies de largo y uno de ancho, por tres pulgadas de espesor; dejó sus señas, pagó y salió.

A las cinco encontró á Edmundo que le esperaba en el boulevard.

—¿Qué hay de nuevo?—le preguntó.

—Nada.

—¿Han contestado á tu carta?

—Sí, mira la respuesta.

Eduardo leyó;

«Señor mio: ¿por quién me tomais? Sois un imbécil.

LEONOR».

El jóven no pudo menos de soltar la carcajada.

—¿Qué dices de eso? preguntó Edmundo.

—Que la contestacion no es muy agradable.

—Tú que conoces tantas mujeres, ponme en relaciones con una.

—¿Continúas vacante?

—Como siempre,—respondió Edmundo con el acento mas triste que se pueda suponer.

—Pues bien; voy á darte á conocer una jóven.

—De veras?
—Sí.
—Cuando?
—Hoy mismo.
—Rubia?
—Sí.
—Honrada?
—Bah! Pero muy sensible.
—Vas á presentarme?
—Irás tu solo.
—Me pondrá á la puerta!

—Le llevarás una cosa de mi parte, puesto que necesito hacerle un regalo, y todo consiste en que sepas aprovecharte del buen humor que el regalo ha de producir.

Eduardo entró en una joyeria, compró un brazalete y añadió á él esta carta:

«Mi querida María: olvida lo que ayer era para ti, y en cambio, acuérdate siempre de lo que seré en adelante: un amigo sincero y adicto.

«Permiteme que ofrezca este brazalete á tu brazo derecho; si no lo quiere, que lo ofrezca de mi parte al izquierdo

«El que te lo entregará es uno de mis mejores amigos, que desea serlo tuyo»

—Ahora continuó Eduardo—lleva esto á la señorita María calle de Viviéane 49.

Edmundo desapareció como un rayo.

Eduardo, no sabiendo en qué pasar el tiempo, volvió á su casa temprano, estudió de nuevo las localidades, reflexionó en todo lo que le sucedia y se durmió

Despertóle muy temprano el carpintero que le traia la tabla.

Algun tiempo despues entró Edmundo.

—¿Qué hay?—le preguntó Eduardo.

—Que esa señorita no me ha recibido muy bien.

—¿Qué te ha dicho?

Casi nada: me ha dado esta carta para ti.

Eduardo leyó.

«Mi querido Eduardo: te doy gracias por tu recuerdo; pero si quieres que tus obsequios me sean agradables no me los envies con mensageros tan insolentes y estúpidos como tu amigo».

—Habla de mí?—preguntó Edmundo.

—No; son asuntos particulares.

—Hoy volveré a verla.

—Haz lo que quieras.

Eduardo pasó el dia ocupado en mirar el reloj, como si por esto hubiera de pasar el tiempo con mas rapidez.

Sonó la media noche.

Eduardo se colocó detrás de su ventana y fijó sus miradas en la de enfrente.

Al cabo de dos ó tres minutos vió que la cortina se alzaba levemente y su corazon empezó á latir con violencia.

El jóven abrió su ventana.

La otra se abrió tambien.

Eduardo fué a buscar la tabla que pesaba mas de lo conveniente, y comprendió que no seria facil colocarla entre las dos ventanas.

—¡Si fuera corta!—pensó.

Y haciendose las reflexiones que en aquellas circunstancias eran naturales, se

mor se puede filosofar mucho, y con una buena filosofia se puede encontrar fácilmente el medio de tener siempre un excelente buen humor.

No he visto nunca definido el buen humor; pero, á mi entender, no es otra cosa que el resultado de un estado anímico, normal, por su conformidad con las leyes naturales.

Desearia que no encontrases muy metafisica mi definicion.

Esa perpétua tendencia del ánimo á conformarse con las leyes á que de un modo fatal é inevitable vive sujeto el hombre, es lo que indudablemente engendra el buen humor.

Soy enemigo mortal del pesimismo; pero mas en esta materia que en ninguna otra. Creo de buena fé que la mayor parte de los séres que componen la humanidad, tienen buen humor; y creo que lo raro, lo escepcional, son esos tipos huraños, descontentadizos, ariscos, que parecen estar siempre aburridos de sus semejantes, de si mismos y hasta de la tierra que pisan.

Siempre he profesado la idea de que esta efimera vida que tenemos, vale lo que cuesta: y á los que lo pongan en duda me basta y sobra con preguntarles por que le tienen tanto apego; pero confieso que si me condenasen á vivir en una sociedad en que solo encontrase gentes de mal humor, no vacilaria en estrellarme la mollera contra la primer esquina que se me presentase.

Se puede soportar el hambre, la desnudez, acaso el aislamiento; pero hay que convenir en que un trato constante con personas de mal humor seria insufrible.

Afortunadamente, como ántes decia, los que no están siempre aburridos son los mas: por eso le tenemos apego á la vida.

Hay una filosofia natural, instintiva, por decirlo así, que nos advierte, como da dicho Edgar Quinet, que vivimos en intimidad con la naturaleza; y de esta intimidad, nace una conformidad institiva tambien, con sus inconvenientes y con sus ventajas.

Los que no tienen esa conformidad, jamás pueden estar contentos; partiendo de una falsa idea de la naturaleza y del mundo en que viven, esperan del mundo y de la naturaleza de lo que de ningun modo pueden darles.

Los contratiempos les exasperan; las enfermedades les abruman; las decepciones de sus semejantes les irritan.

¿Porqué?

Porque ilusos, en medio de su escepticismo, soñadores en medio de su aburrimiento, cifran todo su empeño en desconocer su propia naturaleza y en alejarse de si mismos

Cuando me encuentro con uno de esos tipos graves, taciturnos, sombrios, hasta en contradiccion con el aire que respiran lo primero que se me ocurre es compadecerle.

He tenido la fortuna de tratar á algunos hombres de verdadero mérito: creo que no he reconocido en ninguno de ellos los signos que denuncian al hombre de mal humor.

La explicacion es fácil.

No recuerdo quien ha dicho que los grandes hombres son, generalmente, alegres y expansivos, porque saben que cuanto mas se les conoce mas se les admira y quiere; sin embargo, me inclino á creer que el buen humor de los hombres de talento, no nace de esa sola idea, al fin y al cabo un tanto egoista, sino de que no se engañan acerca del mundo en que viven.

Tal vez se me diga ¿y el temperamento de cada individuo? ¿y las adversidades de la suerte? ¿y las dolencias?......

La contestacion no es dificil: atributos de la naturaleza humana.—El caso está en conocerlos, en saber que existen, para que jamás nos sorprendan.

Para mi tengo como un verdadero sacrificio el ponerme de mal humor.—De trescientos sesenta y cinco dias que tiene el año, puedo asegurar, sin temor de equivocarme, que estoy de buen humor, los trescientos sesenta.

¿En qué consiste?

Cuestion de temperamento, dirán unos; de salud, dirán otros; de tranquilidad de espiritu, los de mas allá.

Pudiera ser que hubiese bastante de todo esto; es lo cierto que mas que de otra cosa hay mucho de *buena filosofia*.

Esta vida, que nos han dado sin pedirla, es fugaz y pasagera; el mundo se presenta á nuestra vista alegre y lleno de encantos; torrentes de luz inundan el armonioso concierto de los orbes; la vida universal, el perenne movimiento de la naturaleza, palpita y se muestra lo mismo en esos globos inmensos que giran en los espacios infinitos como en el átomo impalpable perdido en el fondo de los abismos; los cielos sonrien; las fuentes murmuran; las aves cantan......

La naturaleza es una verdad....

¿Porqué, nosotros, imperceptibles particulas del sér infinito, soplos de un dia, hemos de vivir en contradiccion con nosotros mismos?......

....

Si has tenido paciencia, mi buen lector, para seguirme en esta *humorada filosófica*, te doy las gracias.

Y en pago de tu buena voluntad, no me tomes á mal que te dé tambien un consejo, breve resúmen de lo que dejo escrito: al mundo y al hombre tómalos tales como ellos son.

Escudado con esta máxima, rara vez tendrás desengaños crueles, y el mal humor será siempre en tu casa huésped que pasa de largo.

Tus amarguras, tus contratiempos, tus desgracias, ya sé que harán mella en tu espiritu, porque al fin piensas y sientes; pero se van á la manera de tormentas de verano, que se disipan apenas formadas, para dejar que nuevamente luzca el astro del dia mas radiante y mas esplendoroso que nunca.

J. M.

POT-POURRI

Suprema noche . . . .

Suprema noche de indecible angustia
Para el que muerta su esperanza llora...
Quiero vestir el sentimiento mio....
Prestadme vuestras sombras!

Lirio que al vaho de los sepulcros crece,
Sin que un sueño de amor lleno sus horas
Prestadme para emblema de mi vida
Tu pálida corola!

Quejumbroso suspiro que en la playa
Lanza al morir la desmayada ola,
Para que exhale mi mortal tristeza
Dadme vuestra congoja!

Canto que al paso del turbion horrendo
Trémula eleva la infeliz alondra,
En estos ayes que el dolor me arranca
Vibren tus tristes notas!

Economía doméstica

Las hormigas llamadas domésticas han reaparecido con los calores, y sus legiones invasoras atacan las despensas, cocinas y aparadores.

Es muy dificil exterminar por completo esa plaga; pero si se tiene cuidado de poner una cucharada de melaza ó de almibar en un plato, en sus pasajes mas frecuentados, pueden atraparse en tal cantidad, que las pocas hormigas que queden no constituyan un grande inconveniente.

—El vinagre que se compra es siempre vinagre de vino en la etiqueta. Hé aqui un medio muy sencillo para asegurarse si la etiqueta dice la verdad.

En 50 gramos del vinagre se echa poco á poco 20 gramos de carbonato de soda pulverizado, agitando constantemente el liquido, que se deja despues reposar algunos instantes.

El olor ácido del vinagre desaparecerá para dar lugar á un olor vinoso caracteristico que nunca darán los vinagres falsificados.

Voló del nido

Todos los diarios han anunciado la fuga del hogar doméstico de la esposa de un jóven abogado, por seguir los pasos á un corredor de bolsa.

El hecho es estrictamente cierto, y solo agregaremos que la fugitiva es tan preciosa como....*voladora*.

El afortunado Cornelio está que revienta de puro alegre, y para festejar la fuga de su consorte dará la noche del próximo domingo un espléndido baile á sus amigos.

Así me gusta un hombre, que comprenda *las miserias* de esta vida!

Tambien . . . . lo fugaron!

La familia está loca de dolor.

Sus hijos lloran á océanos.

Su mujer yace desmayada al pié del lecho nupcial.

Sus amigos y los jacas policiales lo buscan á pleito.

Nada, no se le encuentra!

Dónde estará?

En este momento se descubre el pastel.

La morena de la acera de enfrente, Córdoba antes de llegar al boulevard Callao, ha desaparecido de la casa de sus patrones llevando prendido de sus encantos al jóven Julio Orlandini que vive en esa cuadra.

A estar á los informes que nos dan se han embarcado en el *Britannia*, con destino á Africa.

Trigo-arroz

Un nuevo grano alimenticio está llamando la atencion en Paris. Danle el nombre de *trigo-arroz*.

Dicen que su cultivo presenta ventajas. La planta resiste á los sequios. Su harina es muy nutritiva Ha sido llevada á Arkausas (Estados Unidos) por emigrados venidos del Sur de la Rusia.

La América latina, con escepcion del Brasil, nada ó casi nada ha hecho en punto á aclimatacion de plantas ó animales útiles.

Grande é imperdonable indolencia!

¡Ya es vivir!

Vive un individuo en Gualeguaychú que cuenta nada menos que la friolera de 123 años.

Nació el 29 de Setiembre de 1757.

Y apesar de su edad, se conserva fuerte y se ocupa en labrar tierra.

A la fecha tiene 43 hijos y *medio*, y hacemos este quebrado porque la mujer del longevo se halla en estado interesante desde hace cuatro meses.

Ósculo

Una tarde, ¿Te acuerdas niña hermosa?
Un amoroso beso te pedi,
No, me dijo tu boca, mas tus ojos
Me dijeron que si.

¡Querrás decir que es falso! Y tu mejilla
Un ósculo de fuego recibió....
¡Entre tus brazos, déjame que sueñe
Lo que despues pasó!

Paseo á Carapachay

Mañana tiene lugar un espléndido paseo en la Isla de Carapachay que su propietario el señor Calceta ha convertido en un pequeño paraiso.

Un vapor espera desde las ocho de la mañana en el poético puerto del Tigre y hará frecuentes viajes á medida que vayan llegando los paseantes.

Las oleadas vaporosas del perfumado riacho, invitan á columpiarse al son de las alegres brisas que susurran como música de ondina naval, en los oidos del dichoso viajero.

Oh feliz inspiracion!

Es necesario ser Calceta para inspirarse en el liquido elemento.

Qué cosa mas hermosa que el agua en la estacion de la canicula?

Así lo ha comprendido Calceta y por eso invita á los clásicos amantes del arte culinario, para que corran á deleitarse con sus inimitables *lunchs* y sus sabrosos *bifteaks* remojados con el rico *chateaux Margaux* y la helada *birra* del caballero Bickert.

A lo de Calceta felices mortales; los que sabeis vivir—Encerraos en las inspiraciones de Calceta, el hombre mas calcetudo en materia de farras.

COMERCIO

Bolsa

Toda la atencion de la rueda de corredores ha sido absorvida por la baja de las acciones del Banco Nacional.

Llegaron á hacerse hasta 74 3|4 es decir 3 psfst. Las ventas han sido animadas y habia profusion de vendedores al contado y á plazos. Esta baja es producida por la fuerte especulacion que hay en estos titulos, seria dificil proveer hasta donde llegará y si una reaccion no sobreviene de un momento á otro.

El oro permanece á los mismos precios de anteayer. Las operaciones que se han hecho son muy limitadas.

—Las cédulas hipotecarias firmes á 87. Los especuladores estan en espectativa.

La suba ó baja de estas la determinará las resoluciones á este respecto, el Dictorio del Banco y la Legislatura.

—En los demas titulos, así como en cambios y descuentos, no hay variacion sobre los precios de ayer.

—Parece que los acopladores y consignatarios de lanas empiezan á ceder. Ayer se ha hablado en la Bolsa de fuertes operaciones de lanas que se han hecho á precios reservados.

—Hasta el 28 de este mes no se remitirán al Senado los nombramientos de Directores de Bancos y Ferro-carriles.

El Gobierno no se ha ocupado aun de estos asuntos, absorviendo en estos momentos, toda su atencion la organizacion de la Policia de Campaña.

—El Directorio del Banco de la Provincia continúa hoy la discusion del proyecto sobre Banco Hipotecario.

—Hé aqui las transacciones de ayer en la Bolsa.

METÁLICO

Al contado.........	59800	28 15	28 15
Sábado 18............	74000	28 10	28 15
Fin del mes........	10000	28 15	
Enero 15 de 1881...	20000	28 15	
» 18............	5000	28 15	

CÉDULAS HIPOTECARIAS

Al contado..........	6600	87	86 7|8
Fin del mes........	39000	87	
Enero 31 de 1881....	50000	87	87 1|4

BONOS PROVINCIALES

Al contado..........	852500	99 7|8

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL

Al contado..........	673	77	74 3|4
Sábado 18...........	25	75	
Fin del mes........	1320	76 3|4	75
Enero 31......	350	76 1|2	75 7|8

—El precio mas alto en las ventas de lana hoy en el Mercado del Sur ha sido 110 pesos; vendedor don Juan Lanús.

MERCADO CONSTITUCION

Diciembre 17 de 1880.

Entraron 40 wagones antiyer y ayer por la mañana y 17,000 arrb. lana por el ferro-carril continuando estas flojas asi como lanares, potro, sebo y cerda Becerros y corderitos fimes y con interés.

Ventas de ayer.—Pequeños lotes lanas fina y pesada $ 105 á 110.

Id id buena pesada $ 95 á 100.

Id id regular liviana id 87 á 90.

Cueros—Pequeños lotes vs. campo bueno $ 170.

Varios id id reg. id 165

Pequeños lotes becerro $ 150.

Pequeños lotes cueros de potro campo $ 28 y 29 uno.

Id id potrancas id 14 y 14 1|2.

Varios lotes lanares campo, buenos á 34 y 35 rls. libra.

Id id id regulares id 32 y 33 id id.

Id id id superiores id 30 y 31 id id.

Id id id desechos id 21 25 id id.

Id id id corderos id 23 y 26 id id.

1 lote pelados campo superiores á ps. 80 m|c.

Pequeños lotes corderitos ps. 13 14 15 m|c docena.

Cerda—Varios lotes cerda de potro regular y buena ps. 140 145 y 150.

Maiz—Un lote morocho en espiga á pesos 80.

Pluma—Un lote de avestruz inferior suelta á pesos 30.

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE

Diciembre 17 de 1880.

Entraron 110 wagones antiyer y como 2800 arrobas lana por el ferrocarril. No hay variacion en el estado del mercado. Trigo desde la baja sin variacion.

—Ventas de ayer—Varios lotes lana buena, liviana y fina $ 100. 102, 105, 108 y 110.

Id id regular de $ 90 á 98.

Id id inferior id 76 á 885.

Cueros - 1 lote cueros vacunos de campo buenos $ 170.

Id id nonatos 112.

Varios lotes lanares, campo. regulares y buenos de 30 á 33 rls. lib.

Id id id id desecho y cordero id 24 id 28 id id,

Id id id id pelados buenos á $ 63, 70.

Un lote cueros potros campo bueno, id 30 uno.

Trigo—3 lotes de trigos Costa regulares y buenos á 157, 170 y 180.

Maiz—1 lote morocho desgranado regular pesos 62.

ECOS DEL DIA

Sin ministro—A causa del mal estado de su salud no concurrió al despacho el ministro de Hacienda de la Provincia.

En hora oportuna lo comunicó por telegrama desde Adrogue, donde reside.

Licitacion—Acaba de ser autorizado el gefe de Policia para proceder á sacar á licitacion la provision de las fuerzas de su dependencia.

Presupuestos—Los presupuestos de los Banco Hipotecario y de la Provincia para 1881 fueron pasados ayer por sus directorios al ministerio de Hacienda, quien lo pasará en la semana entrante á la Cámara de Diputados.

Preso—Ayer fué reducido á prision el prójimo Antonio Rivera, por espender billetes de las Loterias del Uruguay y Montevideo.

El amigo Rivera decia que él estaba en la creencia de que estando federalizada la Ciudad, las Ordenanzas Municipales dejaban de hallarse en vigencia.

Los billetes le fueron decomisados é inutilizados.

Muerte—Ayer falleció repentinamente un moreno brasilero, á la edad de 107 años.

Reside aquí en Buenos Aires desde 1780 y deja seis hijos de los cuales el menor tiene á la fecha 72 años y es portero en la Casa Rosada.

Comision—Brevemente será enviado en comision á Europa el Teniente Coronel Jorge Fontana, que últimamente expedicionó al Chaco.

Licitacion—La Comisaria de Guerra sacará hoy á licitacion la provision al ejército de 20000 camisas y 20000 calzoncillos.

Viruela—Segun una nota del Saladillo recibida ayer en la Municipalidad, se sabe que la viruela se ha desarrollado con alguna fuerza en aquel partido de campaña.

Utiles y muebles—La Capitania General de Puertos desembarcó anteayer por órden del Ministerio de la Guerra, de abordo del vapor Saturno, ocho cajones conteniendo muebles, cajas de fierro, útiles, instrumentos, etc. para la Oficina Topográfica.

Colonizacion—El señor D. C. Huntinan, en representacion de una gran empresa norte americana, se ha presentado al Gobierno Nacional, proponiendo hacer la colonizacion del Chaco.

Ofrece construir colonias cada una compuesta de 100 familias por lo menos y se compromete á suministrales todos los útiles, herramientas etc. que necesiten.

Los colonos deberán abonarles con el producto de sus cosechas los gastos que hagan.

Pelea—En la comisaria 5ª tuvo lugar ayer un gran bochinche.

En uno de los cafés de la seccion se hallaban tomando *una copa* los individuos Mario Spedruc y Antonio Parra.

Estos luego de haber hecho varias libaciones en honor de Baco se disgustaron.

Consecuencia de esto, fué que ambos *pelaran* las armas de que iban provistos y se tomaran á puñaladas. Spedruc recibió un hachazo en la cabeza. Su heridor fué reducido á prision y él conducido al Hospital.

El Savoie—Este vapor paquete saldrá hoy de nuestro puerto con destino á Génova y escalas.

La balija de correspondencia se cerrará á las 12 1|2 del dia.

La Capitania—Ayer se pasó revista de Comisario á los marineros de la Capitania General de Puertos.

No hubo novedad ninguna.

Kioskos—Se ha presentado al Gobierno Nacional don Antonio Lardulla, solicitando permiso para establecer en el Paseo de Julio, tiendas chinescas para expender frutas y refresco.

Ofrece como remuneracion 500 pesos m|c. por trimestre por cada uno que construya y da derecho á la Municipalidad para expropiarlos despues de dos años de establecidos.

Se partió—Ayer iba á atracar á una de las escaleras del muelle la buceta «Si te he visto....» cuando chocando contra estas, con demasiada fuerza se abrió medio á medio.

Los fragmentos fueron recogidos y sacados á tierra por su propietario.

Linda cosa—Ya no son únicamente los hombres los que se engolfan en la politica; las mujeres siguen tambien el movimiento.

Nos dicen que muchas de las señoras que componen la Sociedad de Beneficencia que son partidarias del ex-partido liberal-retrógado, presentarán sus renuncias de los puestos que ocupan, á causa de haber pasado esa Corporacion á órden del Gobierno.

Señálase á las señoras de Lavalle, Huergo, etc.

Dos tripulaciones—El Cónsul Inglés ha pedido á la Capitania General de Puertos sean reducidos á prision por un acto de insobordinacion contra su capitan, los marineros de la barca inglesa «Maclead,» fondeada en la Boca del Riachuelo.

—El Cónsul Norte America, por idéntica causa ha pedido el arresto de la tripulacion de la barca «Belle Pascatti,» fondeada en balizas esteriores.

Meeting—En San Fernando tuvo lugar ayer un meeting del vecindario, para tratar de dar comienzo á los trabajos tendentes á que la Capital de la Provincia se establezca en aquella poblacion.

El Domingo volverán á reunirse con igual fin.

Asistirá á la reunion el senor Calvo, que tomará la palabra.

Vapores—El movimiento de vapores habido ayer ha sido escaso.

Entró el «Rio Branco» de Asuncion é inmediatamente zarpó para Montevideo.

Telégrafos—Las líneas telegráficas nacionales, se hallaban ayer en el estado siguiente: Linea del Litoral solo funciona hasta San Lorenzo, la del Oeste solo hasta Rioja; las demas bien.

Privilegios—Don Juan Selli se ha presentado al Departamento de ingenieros, pidiendo una patente y privilegio de invento, por el término de veinte años para su sistema de pavimento, llamado «El Argentino».

El Provincial—El Gefe de la línea del Rio Negro ha pasado una nota al Ministerio de la Guerra comunicando que ha refundido el batallon Guardia Provincial de Buenos Aires en los Regimientos 5°, 7° y 3° de caballeria, y en el batallon 6° de infanteria de línea.

Comision—El Ministro de la guerra ha nombrado ayer para que informe sobre la obra y maniobra de las baterias de campaña confeccionada por el coronel D. Federico Mitre, la comision siguiente:

Presidente—Coronel don S. de Santa Cruz.

Vocales—Coronel don Remigio Gil y Sargentos Mayores D Estanisluó Maldones y D. Ciriaco Dominguez.

Cuatro noticias del Azúl.—En el «Eco del Azúl» encontramos estas tres noticias.

—«ENFERMEDADES.—La estacion de verano se presenta un tanto peligrosa para las distintas enfermedades que se estan desarrollando.

Especialmente el colerin y la viruela se hacen sentir con caráter epidémico.

Bueno es que las familias traten de prevenirse contra los efectos de estas penosas enfermedades

—EL «POTRERO DE NIEVAS»—Los terrenos que ocupaba ese potrero han sido destinados para chacras que ocuparán los colonos de Olavarria.

Nos alegramos de que se haya adoptado esta medida, pues de ese modo se conseguirá dejar satisfechos á esos descontentadizos colonos que nada parece bastarles

—«CARGOS MUY SÉRIOS—Los que se hacen al Intendente de la Colonia en la correspondencia que publicamos fechada en Olavarria, son verdaderamente sérios y la Comision Directiva de las colonias ó el Gobierno mismo debieran tomarlas en consideracion.

La suscribe una persona caracterizada y muy empapada en esos asuntos, que estamos ciertos, no ha de desfigurar los hechos por el placer de calumniar.

Nosotros tomaremos nuevos informes al respecto, y nos ocuparemos del asunto con preferencia porque es de vital interés.»

Propuesta—Ha sido propuesto para cajero de la Comisaria de Guerra del Rio Negro y Nauquen, el ex alumno del Colegio Militar D. Arturo Casas.

Pensionistas—Ayer entregó la Tesoreria al habilitado Irgloyen, los fondos necesarios para abonar el mes de Setiembre á los pensionistas militares.

Un fusil—El Ministro de Guerra nombró ayer para examinar el fusil inventado en esta ciudad por don Manuel Costa y Argivel, á los señores siguientes:

Generales, don Nicolás Levalle y don Joaquin Viejobueno.

Coronel don Simon de Santa-Cruz.

Sargento Mayor don Cesáreo Dominguez,

Armero don N. Lopez.

Deberán informar respecto al resultado de su exámen.

Altar—La familia Parson, de esta ciudad ha remitido ayer á la oficina de Tierras y Colonias, un altar que destinan para la Colonia *Presidente Avellaneda*.

La familia Parson ha invertido en él 500 ptts., y lo regala en cumplimiento de una *promesa*.

Banquete—La oficialidad del batallon 5° de Infanteria, festejó anoche con un espléndido banquete, en su cuartel de la Plaza de la Concepcion, los ascensos que el Gobierno Nacional les decretó últimamente.

Habian sido invitados al citado banquete el Presidente de la República, el Ministro de la Guerra y todos los gefes de los cuerpos de guarnicion.

La fiesta duró hasta altas horas de la noche.

100,000 duros!—Este es el prémio mayor de la loteria de Montevideo que se jugará en Navidad.

Feliz mortal el que caze el rollo!

Templo en Flores—Mañana se inaugurará el magnifico templo construido en Flores. Con este motivo se celebrará una gran fiesta para la cual han si do invitadas distinguidas personas de nuestra sociedad.

Un dato importante.—Como en esta ciudad hay muchos aficionados á la Loteria, nos vamos á ocupar de suministrarles un dato que les servirá de gobierno. La loteria del Brasil que se juega en San Pablo y se vende mas aqui en Buenos Aires que en ninguna otra parte acaba de ser postergada *por segunda vez* para el 25 del próximo Enero. La loteria de San Pablo se colara dia á dia en condiciones las mas ventajosas con las vacilaciones de la empresa.

A mas, hay una inmensa cantidad de billetes duplicados que se venden con todo descaro fi con perjuicio de los compradores. El público debe persuadirse de esta indicacion y abstenerse de comprar esos billetes sino en caso de saber positivamente si son ó no duplicados. Como para llevar á cabo la averiguacion del hecho seria necesario revisar todos los billetes y esto no es posible, el público debe prevenirse y evitar ser estafado.

Auxilios á Catamarca—Damos á continuacion la siguiente lista que nos ha sido enviada:

Señor Redactor de *El Demócrata*.

Muy señor mio:

A fin de hacer de notoriedad pública el favor que recibimos del noble pueblo de Buenos Aires, prestándose voluntario para ocurrir con su óbolo á socorrer las miserias que se lamentan en Catamarca, pido á usted se sirva publicar la siguiente lista, que es la que hasta la fecha tiene conocimiento la Tesoreria de esta Comision:

Lista anterior...........	$	5950
Dr. D. Enrique S. Quintana....		250
» » Adolfo Lamarque.........		100
» Tomas S. Anchorena....		2500
» Francisco Chas...........		1000
Un Porteño.............		50
» Antonio Rasore, Cura de Monserrat.............		500
Tres distintos señores que escusaron sus nombres		175
» C. F. Lascano...........		500
Total...........	$	110:5

Al mismo tiempo me permito participarle que el señor don Samuel Navarro ha sido agregado en la Comision Directiva.

Le estimaria á nombre de esta Comision si tiene la bondad de prevenir al público, «que por las calles nadie de nosotros pedimos limosna;» que en nuestras respectivas casas recibimos lo que espontaneamente se nos envia y al donante se otorga un recibo impreso de un libro talonario.

Con este motivo y agradeciéndole otra vez mas este servicio, lo saluda S. S. S.

C. Mallo, Secretario.

Una bonita suma—La Comision de pagarés de la Bolsa, ha recibido un telégrama de Lóndres, en que le anuncian que un vapor salido de Inglaterra, trae para ésta 250 000 libras esterlinas.

En viaje de instruccion—En breve llegará al puerto de Montevideo, la nueva escuadra volante inglesa que ha salido de Portsmouth en viaje de instruccion.

La escuadra la componen la fragata «Inconstant» y las corbetas «Bacckante», «Carysfort» y «Cleopatra».

Colegio Nuevo—En este establecimiento de educacion empezarán los exámenes anuales el 19 del presente y concluiran el 23 del mismo.

Las familias de los alumnos y otras personas distinguidas han sido invitadas á presenciar tan solemne acto.

El Colegio Nuevo está situado en la calle de Rivadavia 244 y 446.

Asistiremos á esos exámenes.

Pomos!—De la marca Cranwell y Ca. se han fabricado para el próximo carnaval 200000 docenas,

Bailes—No es cierto como se ha asegurado que los bailes de máscaras empezarian el 24 del corriente. Estos daran comienzo el último dia del año.

Estos buques pertenecen al tipo de cruceros de gran velocidad, y figuran en el Navy List, de la marina inglesa, bajo el nombre de *una moured ships*, (buques no encorazados.)

El viaje de circunnavegacion de la escuadra volante durará 18 meses

De regreso.—Hoy debe llegar á esta ciudad el doctor Pizarro Ministro de Instruccion Pública.

El "Cornejo"—El Coronel Lasserre comisionado para examinar este vaporcito esplorador, despues de una detenida y minuciosa inspeccion ha informado que no ha sido cumplido ninguno de los artículos del contrato firmado por los constructores.

Escuela Normal—Hoy á la 1 1|2 p. m. tendrá lugar la clausura anual de la Escuela Normal de Maestras, con el exámen de música vocal de las alumnas del Establecimiento.

Santa Lucia—El Domingo continuan las fiestas de Santa Lucia. Habrá fuegos artificiales, carpas, música, carreras, etc.

Desafio—El señor Lecourt ha desafiado á los hermanos Ferrando, á la verificacion del salto del Plongeur, en el Politeama.

Mr. Lecourt dice, que antes de ausentarse del pais, jugará 50,000 pesos con el competidor que salga á la palestra, sin respetar «pelo ni marca».

Mr. Lecourt es soltero.

Observaciones meteorológicas hechas en el Instituto Científico y Literario, de la calle Cangallo 530.

Diciembre Dia 16 á 17

Hora	8p.m.	9a.m.	1p m.
Barómetro........	756	761	70
1er° Reaumur....	15	16.8	62
Id Fahrenheit	66	70	—
Id Centigrado....	19	21	38
Id id mojado.. ...	15	19	—
Id maxima........	—	—	21
Id minima........	—	8	267
Higrometro........	77	67	21
Pluviómetro.......	—	—	—

NUEVA FARMÁCIA Y DROGUERIA INGLESA
DE
E. E. CRANWELL
145 - CALLE VICTORIA - 147
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS

308 d13 e12

DIVERSIONES

Politeama Argentino.— Real Compañia N. Guillaume Empresa A. Moreno y Ca. 25 Funcion HOY Sabado 18 de Diciembre. Especta culo variado.

AVISOS

Muchacha de 12 a 15 años, se necesita una en la calle de Charcas núm. 272; se prefiere estrangera.
d.18 21.

Aviso Oficial

Licitacion para la impresion de papeletas y registros con destino á la Guardia Nacional de la República.

Por disposicion Superior, el dia 22 del corriente mes, á la una de la tarde, tendrá lugar en la Inspeccion y Comandancia General de Armas, la licitacion pública verbal, para la impresion de las papeletas y registros respectivos, con destino á la Guardia Nacional de la República, igual á las muestras que se pondran á la disposicion de los interesados en esta Comisária General de Guerra, y con sujecion al Decreto del 22 de Octubre ppdo.; debiendo los proponentes presentar una muestra de los artículos licitados.

El número de éstas, se designara en el momento de la licitacion.

El pago se efectuar por Tesoreria General, en letras, sin interés, a cuatro meses de plazo, a contar desde la fecha de la entrega.—Comisaria General de Guerra, Diciembre 13 de 1880.
309 d14 22 — *El Comisario General.*

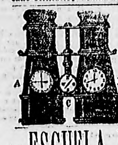
Muebles y Pianos

Para economizar gastos de remate y pérdida de tiempo en recibir su importe, no hay mejor como: toda persona que necesite vender un mueble ó el menage completo de su casa, avisar á la calle Moreno 171 primer piso, y en ella encontrarán una persona que les comprará cualquier mueble ó menage de casa entero por muy importante que sea. A cualquier hora del dia encontrarán con quien tratar; y en un solo momento podrá una persona que quiera ausentarse tener sus muebles vendidos y cobrados.

Nota—No se compran alhajas ni ropas, solo y esclusivamente muebles, pianos y arañas de toda clase. 403 m4 per

A. BELLEZZA
FABRICANTE DE INSTRUMENTOS de CIRUGIA Y APARATOS ORTOPEDICOS
261, SUIPACHA, 261

Esta casa la *sola premiada con medalla de plata* en la última Exposicion Americana, avisa al público que contando con oficiales de primera clase y habiendo introducido en sus talleres muchas mejoras, puede ofrecer al público lo que mejor se hace en Europa y Norte América, en aparatos ortopédicos de todas clases.
Recomienda mucho á los herniosos, un *braguero volviforme y presion graduada*, garantiendo lo que mejor se ha inventado hasta hoy, por seguridad y economia.
Las piernas artificiales sistema de la casa, son reconocidas por superiores á las de Paris y Norte América.
Aparatos para ankiloris, coxulgia, desviacion de la columna vertebral, fracturas, pie-bot, etc., etc.
En esta casa hay una *señora* que se ocupa de aparatos para señoras, como bragueros, fajas humbelicales, hipogastricas, abdominales, medias clásticas, corsés para niñas, pessarios, etc., etc. — 261 Suipacha — 263, entre Corrientes y General Lavalle. 134 nl pemr



INSTITUTO OPTICO OCULISTICO DE OLIVA Y SCHNABL
Florida 143 y Victoria 87
87 o12 perm

ESCUELA DE BAILE

Habiendo cambiado de domicilio de la calle de Libertad á la de Cangallo num. 478, aviso á mis discipulos, y á los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, como cuadrillas francesas, del pais, lanceros, vals, etc. y para facilitar la asistencia á los discipulos habrá clase todas las noches de 8 á 10, dias de fiesta de 1 á 3 de la tarde, particulares á toda hora.

478—Cangallo—478

179 n13 d21 — *A. Constante.*

Al non plus ultra
FABRICA DE
CAMISAS
432 — CANGALLO — 432
(Entre Artes y Cerrito)

¡¡OJO AL NUMERO 432!!

Este establecimiento fundado en 1876 es, sin duda alguna, en su clase el primero en la América del Sud, y puede rivalizar con los principales de Europa; sus precios son moderadicimos y la calidad de los géneros que emplea superior. Ademas sus dueño D. Fermin Theux no repara en sacrificio alguno para atender debidamente á su numerosa clientela: las camisas vista hilo que en otras partes se venden de 900 á 1000 pesos m|c docena se obtienen en esta casa tanto sobre medida como hechas por 600 pesos. Las camisas extra vista hilo frances todo lo mas rico que se puede desear, se hacen á medida á 8 $ pesos docena. Calzoncillos de varias clases tanto sobre medidas como hechos á precios sumamente moderados Bramantes y uso doméstico varias marcas al mismo precio que en las casas introductoras.

Al taller de medidas que tanta fama ha dado al establecimiento se ha agregado un taller especial para la confeccion de camisas de todas clases para registros y tiendas. Los precios son sumamente moderados y el trabajo esmerado. Los registreros y tenderos pueden estar seguros de encontrar en esta casa mas ventajas que cualesquiera otra.

Aviso Oficial

Licitacion por 300 mulas

Por disposicion Superior el dia 30 del corriente á la una de la tarde tendrá lugar en el Ministerio de la Guerra, la licitacion pública por propuesta cerrada para la provision de *trescientas mulas*, en las condiciones establecidas para el servicio de Fronteras, gordas, mansas, sanas de piés y lomo, sin adicion alguna, con esclusion de chicas; las cuales deberán entregarse en Villa Formosa.

Las clausulas relativas al aviso que precede se pueden ver en el Aviso General que con esta fecha se halla publicado en el diario «La Tribuna Nacional.»—Comisaria General de Guerra, Diciembre 1º de 1880.
289 d5 30 — *Eduardo G. Pico.*

Mata - Peste

DAWNEY Y Cª.

Privilegiado por el Superior Gobierno

Ofrecemos al respetable público la aplicacion de esta nueva invencion para desinfestar las paredes de los pozos, sumideros y letrinas, y destruir todo gérmen de la perniciosas enfermedades que tienen su origen en estos receptaculos de inmundicias.

Precio por pozo, despues de desagotado por nuestro sistema (igualmente priviligiado), 100 pesos.

El verdadero limpiador
DAWNEY Y Ca.
41—Calle de Reconquista—41
237 n24 perm.

Aviso Oficial

Licitacion por 12,000 pares de botas y 6,000 pares de botines.

Por disposicion superior de 6 del corriente, el dia 7 del entrante mes de Enero á la una de la tarde tendrá lugar en el Ministerio de la Guerra, la licitacion pública, por propuesta cerrada para la provision de *doce mil pares de botas y seis mil pares de botines* con destino al Ejército, iguales á las muestras que se pondrán á disposicion de los interesados en los almacenes de esta Comisaria General de Guerra; debiendo los proponentes presentar una muestra de cada uno de los articulos licitados.

Las cláusulas relativas al aviso que antecede se pueden ver en el aviso general que con esta fecha se halla publicado en «La Tribuna Nacional».
Comisaria General de Guerra, Diciembre 14 de 1880.
315 d15 e7. — *El Comisario General.*

EL Dr. BIANCHI

MEDICO QUIRURGICO ESPECIALISTA

Recibido en las facultades

DE NÁPOLES, ROMA, GÉNOVA

Previene al público de esta ciudad que ha hecho un estudio particular sobre las enfermedades del pecho, de la garganta, del útero y fistulas. Se ocupa especialmente de las enfermedades sifiliticas. Garante sus curas en menos de 15 dias. Consultas todos los dias de 8 a. m. hasta las 5 p.

CALLE CALLAO NÚM. 51, ESQUINA PIEDRA
AL LADO DE LA BOTICA ITALO ARGENTINA

GRANDE ROTISSERIE

PARISIENNE

226-Esmeralda-228 y 230

Comidas á todas horas del dia y de la noche.

Especialidad, en fiambreria cruda y cocida, variedad de conservas y todo lo concerniente al ramo. Surtido general de vinos finos, licores, cervezas, etc. etc.

Comodos y espléndidos salones particulares para familias.

Precios: á la carte

Servicio esmerado y pulcritud sin igual.

226-Esmeralda-228 y 230
379 d4 perm. 3 a pág.

Economia doméstica

ACIDO SALICILICO

De KOLBE (PATENTADO)

PARA CONSERVAR LAS MATERIAS ALIMENTICIAS

ES INOFENSIVO, SIN GUSTO, NI OLOR Y SIN INFLUENCIA ALGUNA SOBRE LA BUENA CALIDAD Y APARIENCIA DE LAS SUSTANCIAS CONSERVADAS

Es un agente poderoso para mantener en el mas perfecto estado todas las sustancias alimenticias que se pierden por efecto del calor en verano.

La carne, el pescado, las frutas y legumbres la leche, manteca, cerveza, los vinos, las frutas en almibar, los jarabes de frutas, cremas, budines, jaleas, dulces, conservas, licores y en general todo articulo que se deteriore por la accion del calor ó por el cambio de clima, pueden conservarse facilmente por medio de una pequeña cantidad de *Acido salicilico de Kolbe*.

El acido salicilico de Kolbe, está acondicionado en cajitas de diversos tamaños especiales para el uso de familias y para establecimientos industriales.

Se encuentra en venta en las principales farmacias.

Muestras y prospectos se dan gratis.

Pídase el *acido salicilico legitimo de Kolbe* importado por

E. E. Cranwell
ÚNICO AGENTE PARA LA REPÚBLICA ARGENTINA
Drogueria y Farmacia:
147—CALLE VICTORIA—147
247 n28 d27

VENDESE
En todas las Confiterias y Almacenes
FABRICA
CHACABUCO 431
ANIS DE PLA
UNICO LEGITIMO
Se reciben órdenes
109—CANGALLO—109
103 o19 perm.

MONTE DE PIEDAD

DE LA PROVINCIA

221—PERÚ—221

De acuerdo con lo prescripto en el articulo 20 de los Estatutos, se procedera á rematar en los dias miércoles 15, jueves 16, viernes 17 y sábado 18 del corriente, a las 12 en punto en el local del Monte de Piedad, calle Perú 231, una gran cantidad de alhajas, muebles, ropas y obras de importancia, encontrandose entre ellas las de Troplong, Duranton, Merlin, Wolowsky, Duvergier, etc., etc., que corresponden a los empeños

Números de alhajas

7840	8652	8737	9077	9205	9447	9606	10124
10 96	11052	11196	11276	11348	11779	12101	12104
12154	12222	2275	12327	1250.	12606	12621	12747
12785	12866	13126	135	13642	1364.	13808	14082
14590	14875	15642	16282	16303	16432	16435	16436
16563	16595	16665	16669	170 3	17403	17532	17567
17670	18328	18373	18509	19040	19143	19191	191.5
19524	19551	20126	20360	20386	20472	20732	20984
21033	21254	21530	21573	21637	21756	21883	21889
21973	22251	22325	22418	22423	22447	23661	2 .35
22810	22844	22989	.3133	23180	23183	23304	23311
23464	23596	236.4	23606	23614	23621	23733	23994
24033	24084	24122	2419.	24250	24323	24349	24388
24389	24464	24514	24615	24644	24713	24714	24744
24749	24786	24875	24942	25209	.5366	5439	.5565
5641	.657	25696	257	57 3	57 4	.57 5	25739
.5935	5949	25956	6.19	6021	260 4	26051	60 0
26173	26245	266	26664	26679	26711	67 4	26731
26747	26753	2676	677	6771	6854	26933	697
6971	6977	2698	26990	27 31	27039	27.83	27116
27117	27124	27154	27217	27218	27232	27278	27310
27361	27383	27389	27390	27406	2741	27412	27413
27430	2745.	27458	27529	.7553	27557	.7565	277 3
27631	.7737	378 7	78.6.	27836	27881	27893	27921
27931	27974	27983	79812	28063	.8099	28146	28169
28183	28189	28197	28.27	28.29	27.44	28.45	28327
29428	28466	28562	28647	28677	28716	28731	873.
29861	28879	288 2	28915	.8942	29029	29075	29120
28139	292.7	29232	29250	29264	29250	29264	29266
29292	29358	29400	29418	29425	29434	29462	29541
29577	296 4	29629	29646	29697	29702	29718	29726
29782	29790	29758	29832	29905	30003	29805	30013
301.9	30131	30 58	30209	30.19	30237	30256	30266
30267	30283	30293	30311	30311	30367	30382	30391
30432	30439	30478	30487	30512	30611	30662	.0828
30873	30909	30911	30915	30921	30926	30971	31025
31031	31069	3107	3. 17	31128	31129	31139	31150
31151	31162	31179	31318	.1359	31372	31379	31402
31405	31413	31541	31544	31600	31638	31653	3 680
31686	31703	31710	31744	31783	31807	31815	31825
31837	31857	3185.	31864	31867	31868	31878	31 91
31902	3 905	3 9.7	31990	32067	32069	32086	32 07
32.14	32 30	32143	32176	32201	32266	31330	32352
32354	32176	32506	32505	32507	32517	32527	32537
3 514	3 554	32579	32580	3 629	3.6.0	376.1	26 5
3.635	3 67.	32690	3 693	3 700	3 7 4	3 7.5	3 753
.2806	2812	32870	32937	32947	3295	32952	.295
3295.	32965	32966	2969	2976	3.994	3300.	3003
33034	33035	33036	33045	33058	33066	33083	33096
33097	33099	33 17	33 28	33159	33 69	33 70	33171
33 8.	33402	33412	33436	33484	335.8	3351.	33547
33585	336 1	33624	3363.	337.8	33802	33814	338.0
3.831	..825	33877	3 88.	3 884	3 885	33886	33887
33897	33924	339.4	3398.	33994	33999	34000	34004
34005	3405.	34078	34.07	34 0.	34 .1	34.5	342
.42 6	.4.04	343..	34355	34356	349.2	343.2	14634

Números de objetos varios

10194	12786	14448	14811	15522	15500	16097	16668
16822	17044	17714	17895	18096	18118	18167	18229
18677	18703	19131	19144	22417	23229	23261	23501
23669	23933	24109	24120	25497	35614	25655	25861
25899	25909	25993	25994	25995	26091	27103	28092
28134	28195	28561	2863.	28800	28898	29037	29160
29161	29205	29291	29539	29575	29601	29819	29976
30018	30083	30107	30139	30149	30207	30229	30315
30376	30381	30442	30450	30466	30493	30514	30564
30593	30596	30658	30659	30668	30692	30716	307.7
30763	30779	30781	30821	30857	30881	30944	30966
30316	31038	31040	31082	31100	31214	31234	31287
31323	31377	31386	31398	31415	31468	41469	31495
31533	31553	31557	31598	31602	31704	31743	31750
31782	31798	31824	31821	31826	31952	31962	31966
31974	32011	32079	32091	32127	32194	32197	32221
32329	32356	32368	32383	32416	32449	32471	32.73
32481	32518	32538	32559	32591	32593	32608	32659
32664	32684	32692	32696	32699	32742	32773	32776
32795	32813	32831	32860	32868	32877	32883	32902
32928	32942	32960	3.961	32977	33052	33064	33153
33462	33477	33830	33573	34102	34188	34125	34357
34359							

No se admitirá oferta que baje del prestamo acordado por el Establecimiento é intereses devengados, advirtiéndose que el Monte de Piedad solo concede 2|3 partes de la tasacion en alhajas y la mitad del avalúo en otros objetos. Las prendas vendidas deberán recibirse en el acto de la compra y hasta las doce del dia siguiente, bajo pena de perder el que hiciere asi todo derecho sobre ellas quedando á beneficio del Establecimiento la cantidad que se haya dado en seña.

No se admitirá reclamo despues de recibidos los objetos.—Buenos Aires, Diciembre 7 de 1880.
Eduardo Angel Lahitte, Gerente.—*Angel J. Bergeiro*, Secretario. 297 u10 e1d.

DIENTES — Luis ERNEST — DIENTES
CIRUJANO DENTISTA

Premiado con el **primer Premio** en las **Exposiciones** de **Paris y América**, y por las **Academias** de **Lóndres** y de **Italia.**

Tiene el honor de avisar al público y su numerosa clientela que ha traido los adelantos mas perfectos en su ramo.

DIENTES Y DENTADURAS ARTIFICIALES

De un sistema completamente nuevo, colocados sin dolor, facilitando la palabra y la masticacion, ó imitando de tal modo los dientes naturales que es imposible distinguirlos.

Atendido el progreso que hizo en el ramo de la cirujia **DENTARIA**; á las nuevas **máquinas** y nuevos materiales que emplea, le permiten dar los trabajos con mas **prontitud** y á **precios sumamente módicos.**

Dichas dentaduras han sido aprobadas por la **Facultad de Medicina de Paris**, y le han valido los primeros premios en América y Europa.

PALADARES ARTIFICIALES

Para remediar á las perforaciones del velo paladar y facilitar la emision de la palabra.

SE ENDEREZAN LOS DIENTES TORCIDOS
Por un sistema completamente nuevo.

Orificaciones con Oro puro.—Los instrumentos fabricados expresamente por el Dr. LUIS ERNEST para esta delicada operacion, no molestan al paciente y dan el MAS BRILLANTE RESULTADO.

Esmalte transparente para rellenar los dientes careados.—Por medio de esta operacion nueva, se vuelven á su estado normal los dientes por mas ennegrecidos y doloridos que estén.

Consultas todos los dias — TODAS LAS Operaciones sin el menor dolor

6, CHACABUCO 6, ESQ. RIVADAVIA

DESDE EL AÑO 1864

HASTA LA FECHA
EL REFRESCO QUE HA MANTENIDO SIEMPRE
BUENA REPUTACION
ES EL DE BAGLEY
Hecho con:
ESPERIDINA
AGUA
AZUCAR
Y HIELO

Los que gusten pueden, en vez del agua comun, sustituirla por las de soda, Vichy ó Seltz. 316 d16 e15.

¡DIVERSION PARA TODOS!

GRAN RESTAURANT

DEL SIGLO XIX

CUARTOS AMUEBLADOS!

CANCHA DE PELOTA

¡¡GRAN CAFÉ CONCERT!!

Billar y juegos de ajedrez, naipes, dominó etc., etc.

222—BELGRANO—224 y 226

Comidas riquisimas, vinos exquisitos. Servicio esmerado y precios módicos.
320 d16 e15.

ANTI-GORDURA ALLAN

(Marca Comercial "Anti-Fat," certificado) es el celebrado REMEDIO americano para la CORPULENCIA. Es puramente vegetal, siendo un compuesto reconcentrado y extracto flúido del alga marina, enteramente inofensivo. No se requiere ningun cambio en la dieta. Este remedio reduce á una persona gruesa de 2 lbs. á 5 lbs. por semana, haciendo su efecto en el alimento que se toma, é impidiendo que se convierta en grasa. "La corpulencia es no solo una enfermedad en si misma, sino la precursora de otras," escribió Hipócrates dos mil años ha, y lo que era entonces una verdad, no lo es ménos hoy dia.

LA SEÑORA CORPULENTA—¿Como haré para pasar?

LA COMPAÑERA.—Tome Vd. el Anti-gordura como hice yo.

El Anti-gordura Allan es elogiado por eminentes facultativos. El doctor Thomas Fairbank de Windsor, cirujano de S. M. la Reina, refiriendose al ANTI-GORDURA en el *British Medical Journal* del 2 de Junio de 1879, dice: "Di alguno de este extracto (Fucus Vesiculosus) á una señora muy corpulenta, que en tres meses perdió 42 libras de peso sin hacer ningun cambio en su dieta. Desde entonces lo he administrado frecuentemente para reducir el peso ocasionado por la acumulacion de tejidos grasos, y nunca ha dejado de dar un resultado satisfactorio. Debo tambien añadir que una señora enferma que lo ha estado tomando para disminuir su corpulencia, y que siempre padecia dolores reumáticos por todo el cuerpo, ha quedado enteramente exenta de ese mal, mientras tanto tomaba el extracto—un hecho que ella advertia separadamente."

EDUARDO PABRETT, Esq., Farmacéutico de Market square, Winslow, escribe á la *Botanic Medicine Company*, con fecha 19 de Junio de 1879:
"Una Señora á quien he vendido el **Anti-gordura Allan**, ha disminuido 9 lbs. en cuatro semanas."

THOMAS NEWBOULD, Esq., Farmacéutico de Bradford, escribe á la *Botanic Medicine Company*, con fecha 11 de Junio de 1879:
"El caballero para quien procuré cuatro botellas del **Anti-gordura Allan**, ha derivado gran beneficio del mismo, y lo ha recomendado á un amigo suyo. Sírvanse Vds. enviarme una docena en seguida."

O. J. ARBLASTER, Esq., Farmacéutico de Birmingham, escribe con fecha 4 de Junio de 1879:
"Acabo de recibir excelentes noticias de los efectos del **Anti-gordura** para reducir la corpulencia."

J. A. STEWARD, Esq., de Worcester, escribe á la *Botanic Medicine Company*, con fecha 13 de Junio de 1879:
"Tres botellas del **Anti-gordura** han producido un efecto maravilloso."

HERR F. ARNOTT, del Elbe, Prusia, escribe á la *Botanic Medicine Company*, con fecha 15 de Julio de 1879:
"Tengo mucho placer en informaros que con seis botellas de vuestro **Anti-gordura Allan** que he tomado, peso diez libras ménos."

El Anti-gordura Allan reduce á una Señora cuatro libras por semana.

"Manchester-square, Lóndres, 30 del Setbre., 1879. A la *Botanic Medicine Company*.
"Señores,—Mi madre ha usado vuestro **Anti-gordura** por mas de tres meses, y ha hallado que la reduce á razon de cuatro libras por semana en termino medio. Lo ha recomendado á varias amigas suyas.
"Vuestra servidora, W. C. Upton."

La *Botanic Medicine Company* ha recibido centenares de cartas semejantes á las que quedan arriba expresadas, confirmando sus declaraciones en cuanto á la eficacia del Anti-gordura Allan para curar la obesidad.

El Anti-gordura Allan se vende por Boticarios al por mayor y por menor en todas partes del mundo. Envíese sello de franqueo para el folleto titulado: "Modo de adelgazar sin dejarse morir de hambre."

BOTANIC MEDICINE COMPANY, Buffalo, Estados Unidos de America, y Great Russell-street-buildings, Great Russell-street, Lóndres, W.C. Inglaterra, Unicos propietarios.

Demarchi, Parodi y Ca., Agentes en Buenos Aires Montevideo y Rosario. 78 o10 perm.

EDICTOS JUDICIALES

Por disposicion del señor Juez de Comercio Dr. D. Carlos Gimet, se cita, llama y emplaza por el término de quince dias a don Enrique Monti y a don Luis Marconi para que comparezcan dentro de dicho término a estar a derecho por si ó apoderado y a contestar la demanda que le ha entablado don Julio Arditi por la suma de veinte y nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos moneda corriente, bajo apercibimiento de nombrarseles Defensor, haciéndo es saber al mismo tiempo que deben comparecer todos los dias Lunes y Juéves a notificarse en lo sucesivo.—Buenos Aires, Diciembre 3 de 1880.

Juan A. Mazzini.

Oficina Perú 129.—Adscripto a la Oficina de E. Blanco. 282 d5 19

REMATES

Andres W. Merea

JUDICIAL

De todos los muebles que adornan la casa calle Paraná 541.

EL LUNES 20 del CORRIENTE a las 12 en punto del dia, procederé a vender al mas alto precio y dinero de contado, todas las existencias de dicha casa, por órden del Sr. Juez de primera instancia Dr. Noguera; a saber:

1 riquisimo juego de sala, compuesto de 6 piezas, forrado en seda celeste, 1 alfombrado de tripe, una cama camera con armadores, 1 cómoda con tocador, 12 sillas de caoba, 1 ropero de caoba, 2 mesas de id, un splendido lavatorio, 1 ropero de jacaranda con espejo, 1 lavatorio pequeño, 1 mesa de noche, 1 grabado en acero, 2 cómodas de caoba, 9 sillas de esterilla, 2 roperos de pino, 1 mesa de centro con pie rá marmo, 2 cuadros al óleo y otros muchos muebles que estaran a la vista y que se omiten por su mucha estension.

NOTA:—Tambien se vendera un magnifico cuadro a óleo representando al solitario de Caprera. 321 d.8 20

Por el mismo

JUDICIAL

De una casa situada en la calle de Entre-Rios número 99

El DOMINGO 26 de Diciembre, á las 2 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil doctor don Miguel L. Noguera y como perteneciente á la testamentaria de doña Magdalena Navarrete, cuyo detalle es como sigue:

El terreno mide 6 3|4 metros de frente al Este por 18.60 al Oeste con un martillo á su favor de 7 metros 10 centimetros al Sud, por 11.57 al Norte, con 4 piezas, parral pozo, algibe embaldozado, tasado en todos sus ramos en la baja suma de 56,748 pesos m|c., advirtiéndose que no se admitirá oferta que no esceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 37,832 pesos m|c., base para la venta. No faltar á la hora indicada. Por mas pormenores al martillero, Defensa núm. 72.

NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra depositará 2,000 ps. m|c. como garantia de ella. 242 n26 d26

Eulogio Cuenca

BANCO HIPOTECARIO

EL SABADO 25 de Diciembre, en la misma propiedad, á la 1 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de tres manzanas de terreno y una fraccion de otra, situadas en esta Ciudad á inmediaciones de la plaza 29 de Noviembre, y consta la primera de 93 1|2 varas de frente al Sud, por 116 y 3|4 varas de fondo, lindan por el frente con la calle del Brasil, por el fondo con la de Pavon, por el Este con la de Alberti y por el Oeste con la de Saavedra. La segunda de 100 varas de frente por 117 1|2 varas de fondo, lindan por el frente con la calle del Brasil, por el fondo con la de Pavon, por el Este con la de Saavedra y por el Oeste con la de Misiones. Y la tercera de 120 varas y 1|2 de frente por 128 varas de fondo, lindando por el frente con la calle del Brasil, por el fondo con la de Pavon, por el Este con la de Misiones y por el Oeste con la de Jujuy. La fraccion se compone de 121 1|4 varas de frente al Sud, por 127 varas 24 centésimos, no teniendo de frente en el fondo sino 41 varas 13 centésimos, lindando por el frente con la calle del Brasil, por el fondo con la de Pavon, por el Este con la de Jujuy y por el Noroeste con la de la Arena ó Constitucion á la de Catamarca.

Estas propiedades se rematarán indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, en uno ó mas lotes, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Juan Aldao, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley organica del Banco.

Los compradores depositaran en manos del Rematador el 5 por ciento de importe de los lotes que se les adjudique.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado.

NOTA—El tramway que va a los Corrales pasa por estos terrenos.

Por planos pueden ocurrir al escritorio del Rematador, San Martin 52, tercer patio.
317 d. 16 25.

AGUINALDOS, ETRENNES Ó REGALOS
PARA EL AÑO DE 1881

GRAN TIENDA "A LA CIUDAD DE LÓNDRES"

Entrada unica: Peru 38

Primera casa en Buenos Aires, habiendo establecido el sistema de vender todo de confianza y á precio fijo, lo que le ha valido un éxito sin igual hasta hoy.

El surtido de nuestra tienda es de los mas completos, pero como se renueva casi enteramente por cada paquete, nos hacemos un deber de avisar á nuestras favorecedoras que hemos recibido:

Una infinidad de artículos convenientes para REGALOS
DE AÑO NUEVO

EN LA SECCION DE AVISOS SE ENCUENTRA EL DETALLE

Perú 32, 34, 36, 38, 40
ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA

Peru 32, 34, 36, 38 y 40

Hoy la mas vasta y mejor surtida de Buenos Aires

Recibiendo los articulos de moda los mas recientemente creados, por cada paquete de Francia é Inglaterra.

Aguinaldos, Presents-for, Cristmaas, Etrennes Geschenke-zu Wemachten, New-Year's-Guift, Regallos d'ano novo Cadeau de jour de l'an, Echtrenae

PARA EL AÑO 1881

A LA CIUDAD DE LONDRES

ENTRADA UNICA, PERU 38, ENRTERIVADÁVIA Y VICTORIA

A LA CIUDAD DE LONDRES

274 d.3 25 d. p. m.

Entrada única: Perú 38
ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA

Manuel Marasso y Ca.

BANCO HIPOTECARIO

De una importante quinta ubicada á dos cuadras de la Recoleta sobre las Costas — A cuatro cuadras antes de llegar á la Penitenciaria y á dos cuadras del parage designado para el Hospital de Mujeres; cuya piedra fundamental ha sido colocada e. 7 del corriente.

EL DOMINGO 26, a las 4 p. m., de una casa situada en la calle Centro América esquina á la de Quirno, cuyo terreno consta de 10,893 varas cuadradas; teniendo un frente sobre la calle de Centro América que consta de 134 varas, previniéndose que por el centro de este terreno atraviesa de N. O. a S. E. una calle proyectada, cuya superficie no se halla comprendida en el area hipotecada.

Este propiedad, perteneciente a don Daniel M. Cazon, reconoce una hipoteca de 6,000 pfts. teniendo amortizado 1.111-535 pesos fuertes. La base sera 4,888-465 pesos fuertes, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base; en cuyo caso debera hacer el servicio sobre el capital primitivo con arreglo a las tablas de amortizacion; debiendo abonar al firmar la escritura un trimestre anticipado. 314 d15 26.

Julio Vedia y Ca.

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad. El Domingo 19 de Diciembre á las 5 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en el pueblo de San Martin calle de San Isidro esquina á la de San José de Flores, con 46 y tercia varas de frente al Oeste por 59 de fondo, tiene 5 piezas etc. Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á doña Zoila Cabral de Moyano, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendida en lo prescripto en el articulo 29 de la ley orgánica del Banco. La base para la venta es la cantidad de cuarenta y cinco mil pesos mjc. El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesoreria en el tiempo estipulado. 294 d8 19

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

EL SÁBADO 25 de Diciembre á las 5 p. m. en el mismo punto en que está ubicada la propiedad, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate a la mas alta postura y dinero de contado, de una casa en el pueblo de Moron, con 25 varas de frente á la calle General Brandzen, por 100 de fondo, la cual forma esquina, tiene 10 piezas, edificada á la moderna etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Miguel Naon quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley organica.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado. 299 d11 d25

Ebbeke y Diekelmann

BANCO HIPOTECARIO

EL DOMINGO 26 de Diciembre de 1880, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa en la calle de Cuyo esquina á la de la Estacion del Ferro-Carril, que consta de 54 varas de frente por una cuadra de fondo, lindando por el frente al Norte con don Tomás Ortega, por el frente al Sud con don Martiniano Videla, por el Este con la testamentaria de Martinez y por el Oeste con Ortega é Iglesias.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Francisco Carulla, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el articulo 29 de la ley organica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de ciento veinte y cinco mil $ mjc.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado. 310 d15 26.

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad.

EL MIERCOLES 29 de Diciembre á las 4 de la tarde por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate a la mas alta postura y dinero al contado, de una casa-quinta situada en Barracas al Norte, cuartel 14 sobre la calle Larga, cuyo terreno consta de 50 varas de frente al Este, por 300 varas de fondo, previniéndose que desde el principio del frente por el costado Norte hacia el fondo, va disminuyendo dicho frente hasta quedar reducido en el fondo á 25 varas. Linda por el frente, calle en medio, con doña Dominga Rosales, por el fondo con don Claudio Pizarro, por el Sud con la testamentaria de D. Juan Escribano y por el Norte con D. Félix Cabos; con 10 piezas, caballeriza, etc, etc.

Esta propiedad se rematara indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Teófilo Silvestre quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en el articulo 29 de la ley organica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 150 mil pesos mjc.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesoreria, en el tiempo estipulado. 311 d15 29.

Pascual Costa

BANCO HIPOTECARIO

cuatro casitas y un corralon

Lo último que queda—Calle de Alberdi á continuacion de la esquina Cochabamba y á un paso de la nueva iglesia y Plaza "San Cristóbal".

El DOMINGO 26 de Diciembre, á las cuatro de la tarde, venderé por órden del Directorio del Banco, y para chancelar el crédito concedido a don H. Mendez, á saber: Cuatro casitas, situadas en la calle de Alberdi, con frente al Este y edificadas en terreno de 10 varas de frente por 25 de fondo, con cuatro piezas, zaguan, pozo etc., techos de azotea, maderas duras, puertas y ventanas modernas.

En seguida: Un corralon situado frente á las anteriores, cuya área es de 30 varas frente al Oeste por 55 de fondo al Este, cercado de pared, con cuatro piezas de azotea, maderas duras, pozo porton, etc.

La venta se hará á la mayor oferta, prévia aceptacion del Directorio!

Se hace presente, que todo el resto de estas propiedades han sido vendidas y hoy habitadas por sus dueños, lo que ha cambiado completamente aquel barrio, que hoy se encuentra todo poblado con muy buenos vecinos.

Los interesados para ir al remate y visitar las casas, pueden tomar el tramway de la calle Zeballos, bajarse en la de Cochabamba y de ahí tomar seis cuadras al Oeste, inmediato á la quinta y mirador del señor Casares; de ahí verán las banderas del remate.

Al firmarse el boleto el comprador oblará el 20 por ciento.

Por mas pormenores á mi escritorio 418 Maipú (altos). 312 d15 26.

Bollini, Muro y Ca.

DE UNA

GRANDIOSA PROPIEDAD

(Altos y bajos)

Calle Estados-Unidos esq. á Paseo Colon

PARAJE INMEJORABLE

Por órden del Banco Hipotecario

Base de venta: pesos 280,000 mlc.

COSTÓ UN MILLON DE PESOS—DÁ MAS DEL 1 POR CIENTO, GARANTIDO

EL MIÉRCOLES 29 de Diciembre, á las 4 p. m. En la misma propiedad. Por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa, barraca y almacenes, situadas en el Paseo Colon, formando esquina á la calle Estados Unidos, cuyo terreno consta de 36 varas de frente al Este, por 85 varas de fondo. Previniéndose que por el costado Norte, sobre la linea que da á la calle Estados-Unidos, tiene un martillo en contra que empieza a las 17 varas de frente hacia el fondo y se introduce en el terreno 15 varas, con cuya disminucion sigue hasta el fondo.

Esta propiedad se rematara indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido a don Sebastian Casares, quien no habiendo cumplido a las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de ley organica del Banco.

El Banco se reserva el de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado. 302 d11 29.

Por el mismo

INPORTANTE REMATE

DOS CASAS

UNA CHACRA Y UN TERRENO

EN CHASCOMUS

EN EL CENTRO DEL PUEBLO—AL MAS ALTO PRECIO

Se venderá por separado ó en un lote
Al gusto del comprador

El Domingo 3 de Enero á la 1 p.m.

Por órden del Banco Hipotecario

El remate se efectuará en las casas donde estará nuestra bandera.

Procederemos al remate a la mas alta postura y dinero al contado, de las propiedades siguientes situadas en el pueblo de Chascomus:—Primera. Dos casas contiguas en la calle Colon, una de ellas esquina á la de Catamarca números 41 y 46, edificadas en terreno de 20 varas ó lo demás que resulta entre muros, por 40 de fondo—Segunda. Un terreno en la calle Victoria esquina á la de Auscarriaga, con frente al Oeste y Sud, con 5 por 5 varas—Tercera. Una chacra en el éjido del pueblo, a 20 cuadras al Nor Este de la plaza, con terreno de 37 1/2 cuadras cuadradas. Linda al N. E. con doña Angela Almada, al N. E. con don Santiago Montes, al S. E. con don Juan Pedro Selliog y al S. E. con mas terreno de Castillo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don José A. Castillo, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria; en el tiempo estipulado. 304 d11 e3

Por el mismo

DE UN BUEN TERRENO Y DOS CASAS

Rioja entre Venezuela y Méjico

Formando esquina á la calle llamada del Tramway

Á 1 CUADRA DE LA ESTACIÓN CARIDAD

Y DEL HOSPITAL ESPAÑOL

40 varas de frente por 37 de fondo

El Sábado 25 de Diciembre

A las cinco de la tarde

POR ÓRDEN DEL BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad

Por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa situada en la calle de la Rioja, formando esquina á la del Tramway, cuyo terreno consta de 40 varas de frente al Este, por 37 de fondo. El edificio se compone de 6 piezas etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva para chancelar el crédito hipotecario concedido á don José P. Murature; quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de treinta y cinco mil pesos mjs.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria en el tiempo estipulado. 303 d11 25

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

Partido de San Martin, 187 1/4 manzanas de terreno, ó sean 1,872,466 varas; situacion inmejorable, terreno alto, sin base, al mas alto precio!

El Lunes 27 de Diciembre á las 4 de la tarde. En la casa del Banco, en lotes, al gusto del comprador, libre de calles. Remataremos por órden del Directorio del Establecimiento, á la mas alta postura y dinero al contado, de 187 1/4 manzanas de terreno de 100 varas por 100 situadas en el partido de San Martin, señaladas en el plano que existe en Secretaria con los números 1, 7, 10, 12, 14, 27, 32, á 51 inclusive y 56; y lindan por el Noroeste con el Rio de las Conchas, y por el Noreste con don Miguel Chaves y don Faustino Perez, por el Sudeste con don Juan Malcon, don Juan Bacaro y don Félix Jaylor, y por el Sudeste con terrenos municipales y doña Pilar Nuñez, y 10 manzanas de terreno situadas en el partido de Merlo, señaladas en el plano con las letras M, N, O, P, Q, G, H, I, E y D, compuesta cada una de 100 varas de frente por 100 de fondo, estando todas rodeadas por calles, lindando el Norte con don Alejandro Miroli, por el Sud con el señor Mora; por el Este con las manzanas C, F, y R. y por el Oeste con don Emilio Carranza.

Estas propiedades se rematarán indispensablemente en moneda efectiva y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito Hipotecario concedido á los señores Lamas y Ca quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica del Banco.

El comprador dejará en seña, en poder del rematador, cinco mil pesos mjc El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria en el tiempo estipulado. 270 d2 27.

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

De una magnifica propiedad.—28 cuadras cuadradas de terreno con buena casa, grandes jardines etc.—En Barracas al Sud—Por órden del Banco Hipotecario.—Base insignificante.—El Sábado 25 de Diciembre (dia de fiesta) á las 4 p. m.—En la misma propiedad.—Remataremos por órden del Directorio del establecimiento, á la mas alta postura y dinero de contado unos terrenos situados en el Partido de Barracas al Sur, del otro lado del puente sobre la calle Mitre, de figura irregular, y cuya estension consta de veinte y ocho cuadras, mas setecientas cuarenta y tres varas cs.—Linda por el Sudoeste con herederos de doña Melitona Capdevila, Gomez y Landó, por el Sudeste con los mismos herederos de Capdevila, por el Noroeste con don G. Soler y Ca. y por el Nordeste con el arroyo de Maciel.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva para chancelar el crédito hipotecario concedido á doña Petrona Capdevila de O'Gorman, quien, no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 250 000 ps. mjc.

El comprador dejará en seña en poder del rematador. 5,000 ps mjc.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria el tiempo estipulado. 271 d. 2 25.

M. Billinghurst é hijos

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad

El SABADO 1º de Enero á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno situado en el cuartel segundo del partido de Belgrano, hoy municipio de esta ciudad Parroquia del Pilar, cuya área mide 17,877 1/2 varas cuadradas, lindando por el Norte camino, que va á la calle Santa-Fé, en medio con terrenos de Coulin por el Sud camino conocido por el ministro Inglés, en medio, con terreno de Diez, por el costado Oeste con terrenos de don Eulogio Torrecillas, y por el Este con propiedad del Dr. Mesquita.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido a don Juan Chaviano, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley organica del Banco.

El comprador tendrá derecho á que se le conceda un préstamo en cédulas por la mitad del importe de la compra.

El Banco se reserva el derecho de rescindir, la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado. 318 d16 1º.

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad

EL LUNES 27 de Diciembre, a las 3 p. m., por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en la Boca del Riachuelo, en la calle de Pavon entre las de Progreso y Alegria, cuyo terreno se compone de 15 varas de frente al Oeste por 50 varas de fondo al Este, con 5 piezas de material y 2 piezas de materia y de madera.

Esta propiedad, perteneciente a don José Biganti, reconoce una hipoteca de 4,500 ps. fts; teniendo amortizado 1,025 ps. fts. La base sera de 3,475 ps. fts., pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo, con arreglo a las tablas de amortizacion; debiendo abonar al firmar la escritura un trimestre adelantado.

Los que quieran examinar los títulos pueden dirigirse a la Secretaria del Banco, antes del dia del remate; pasado el cual, no se oira ningun reclamo sobre el particular. 319 d16 27

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

De una Barraca, una quinta y siete lotes de terreno importantes; situados en Barracas al Norte, al fin de la prolongacion de la calle Defensa ó sea General Brown—A pocas varas de la Rivera del Riachuelo y á inmediaciones de los Docks a construirse.

TODO EN UN SOLO LOTE

El Domingo 19 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate a la mas alta postura y bajo la base que se designa, de las propiedades siguientes, ubicadas en Barracas al Norte:—Un terreno en la calle de Defensa con 140 vs. de frente a dicha calle por 515 vs. de fondo al Este, lindando por el frente calle en medio con Lezama. Una barraca en la misma calle Defensa con 120 vs. de frente por 64 vs. de fondo, haciendo esquina con la calle Alzaga, y todo el edificio que en dicho terreno existe Una casa-quinta en la calle de Alzaga, con 32 vs. de frente por 120 vs. de fondo; 6 lotes de terreno al fondo de la barraca de una ge, compuesto todo de 144 1/2 vs. de frente por 189 vs. de fondo. Dos de estos lotes tienen irregular.

Esta propiedad perteneciente á D. Luis Caravaglia, reconoce una hipoteca de pfts. 80,000 teniendo amortizado 18,445 pfts. **La base será de ps. fts. 61,555**, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base; en cuyo caso deberá hacerse el servicio sobre el capital primitivo, con arreglo á las tablas de amortizacion; debiendo abonar al firmar la escritura un trimestre anticipado.

Los interesados pueden examinar los titulos de esta propiedad, ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate, pasado este no se oira ningun reclamo sobre el particular

El remate se efectuara en la barraca contigua a la misma quinta, calle Alzaga esquina a Defensa, donde estara la bandera y la venta sera por el todo de las propiedades, en un solo lote, bajo la base designada. 261 n. 30 d.19.

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad

EL MIERCOLES 29 de Diciembre á las 4 p.m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno situado en el Partido de San José de Flores en la prolongacion de la calle de Venezuela de esta ciudad, compuesto de 273 1/2 varas de frente por 150 de fondo lindando por el frente calle en medio con doña Maria Perez de Arroyo, por Este calle en medio con don Martiano Paso, por el Oeste con don André Ciandell y por el Sud con don Juan Pereyra.

Esta propiedad se rematara indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Luis Garavaglia quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado. 301 d11 d29.

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

De una casa quinta, en San Isidro

No habiendo don Máximo Landivar cumplido bajo las condiciones que remató esta propiedad perteneciente á don Rufino y D. Francisco Elizalde, por cuya razon se declaró nulo y sin efecto este remate, vuelve á venderse la casa quinta mencionada situada en el paraje denominado "Punta Chica" en el Partido de San Isidro, cuyo terreno consta de 120 varas de frente por 206 de fondo. Esta propiedad contiene un gran edificio jardin de primer órden, árboles frutales, etc.

El remate tendrá lugar en la casa del Banco, EL MARTES 28 de Diciembre, á las 4 de la tarde

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á dichos señores Elizalde quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se hallan comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica del Banco.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado. 300 d11 28

Ramon Zavala

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad. El 2 de Enero de 1881 á las 2 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en el pueblo de Chivilcoy y en la calle número 48 y consta su terreno de 50 varas de frente por 50 de fondo. El edificio se compone de 10 piezas de material, etc., etc, linda por el frente calle en medio con los herederos de doña Isabel Jaune de Gato, por el Noreste con Otto Arning, y por el Sudeste con D. Guillermo Sanchez

Esta propiedad se rematará indispensable- prescripto en el art 29 de la Ley Orgánica del Banco mente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á don José Maria y Francisco Moreno, quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesoreria, en el tiempo estipulado. 295 d6 2

Por los mismos

BANCO HIPOTECARIO

El 2 de Enero de 1881, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de dos casas ubicadas en el pueblo de Chivilcoy; la primera en la plaza con 10 varas de frente al Noroeste por 50 varas de fondo, 8 piezas, etc., etc., y linda por el frente con la plaza, por el fondo con don Juan Gervasio, por el Sudoeste con don Olindoro Funes y por el Noroeste con Velarde y Salvatores; la segunda casa de dos piezas donde estaban los baños públicos, con 26 varas de frente por 50 varas de fondo, con 17 piezas. Linda por el frente con Peirano, por el Noreste con la testamentaria de Lovi 1, por el Noroeste con Ruffo y por el Sudoeste con Oisaño.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Toribio Lopez quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el articulo 29 de la ley orgánica del Banco. El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesoreria, en el tiempo estipulado. 296 d8 e2.

Por el mismo

BANCO HIPOTECARIO

En la misma propiedad.

EL MARTES 4 de Enero de 1881 á las 4 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa en el pueblo de Junin á una cuadra de la plaza, con terreno de 25 varas de frente por 47 de fondo, haciendo esquina, con frente al Este y Sud.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Felipe Merce, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el articulo 29 de la ley orgánica.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesoreria en el tiempo estipulado. 313 d 15 e4

Lisandro Billinghurst

BANCO HIPOTECARIO

En Ramos Mejias, de la chacra perteneciente á don Justo Villegas. Los cuatro grandes lotes restantes inclusa la casa principal en uno de ellos. Al mas alto precio en dinero efectivo. El Domingo 26 del corriente, á las 11 en punto del dia, se ha de rematar sin falta alguna á la mas alta postura en dinero efectivo, y prévia la aprobacion del Directorio del Banco, la referida chacra de Villegas, cuyo detalle es el siguiente: Lote número 1 con superficie de 223,560 varas cuadradas; id id 2 id 236,560 id; id 3 id 4 id, 165,063 id; id id 6 id 157,193 id. Los lotes 2 y 4 tienen grandes plantaciones y el número 6 contiene ademas la gran casa principal, caballeriza, jardin, montes, etc., la superficie total de esta chacra libre de las calles que marca el plano adjunto es de 773,378 varas cuadradas ó sean 31 y media cuadras de 150x150. El remate tendrá lugar en la misma chacra. El comprador ó compradores oblarán el 5 ojo del valor de la compra en garantia de ella. Por otros detalles y para ver el plano, á mi escritorio calle San Martin número 91. 277 d1 26.